



COMUNE DI ORIOLO ROMANO
PROVINCIA DI VITERBO

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 32

DATA 18-09-2014

OGGETTO: Imposta Municipale Unica. Approvazione aliquote anno 2014.

L'anno duemilaquattordici il giorno diciotto del mese di settembre alle ore 21:20, nella sala delle adunanze si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione Ordinaria e in Prima convocazione.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta pubblica risultano presenti e assenti i Consiglieri:

Iombi graziella	P	ULANIO TIZIANO	P
GASPERINI GIUSEPPE	A	RALLO EMANUELE	P
VALENTINI PATRIZIA	P	GARGANTI DANIELA	P
BERNI GIORGIO	P	FARNETTI DANIELE	A
GIUSTINI FRANCESCA	P	CAROPRESO GABRIELE	A

ne risultano presenti n. 7 e assenti n. 3.

Hanno fatto pervenire motivate giustificazioni i Sigg. Consiglieri:

Risultano altresì presenti gli Assessori Esterni:

CARONES ITALO P

DEANGELIS GALLIANO P

RELLA RENZA P

Assiste il Segretario Signor DI FIORDO MAURIZIO

Assume la Presidenza il Signor Iombi graziella, in qualità di SINDACO

Constatata la legalità della seduta, il Presidente dichiara aperta la stessa ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato. Sono designati scrutatori i Consiglieri:

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Visto l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), che si compone dell'Imposta Municipale Propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- Visto il comma 703 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, in cui si precisa che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;
- Vista la deliberazione consiliare n. 15 del 21/05/2014 avente ad oggetto: *"Approvazione del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC)"*;
- Vista la deliberazione consiliare n. 22 in data 25/08/2014 avente ad oggetto: *"Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC). Componente Imposta Municipale propria (IMU) e Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI). Modifica art. 7, comma 6."*;
- Visto l'articolo 52 del D.Lgs. n. 446/1997, richiamato con riferimento alla IUC dal comma 702 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene all'individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e dell'aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;
- Visto il comma 677 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27/12/2013 (LEGGE DI STABILITA' 2014):
"677. Il Comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima TASI non può eccedere il 2,5 per mille";
- Visto l'articolo 27, comma 8, della Legge n. 448/2001 il quale dispone che:
"Il comma 16 dell'articolo 53 della Legge n. 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3 del Decreto Legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento";
- Considerato che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del Decreto Legislativo n. 446/1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

- Visto il decreto del Ministero dell'Interno del 18/07/2014 il quale stabilisce che per l'anno 2014 è differito al 30 settembre il termine per la deliberazione del bilancio di previsione;
- Ritenuto, per quanto concerne l'IMU, di determinare, per l'anno 2014 le seguenti aliquote e detrazioni:

Tipologia	Aliquota/detrazione
Abitazione principale di lusso (Cat. A/1 - A/8 - A/9) e relative pertinenze	4,80‰
Fabbricati rurali strumentali	0‰
Fabbricati di proprietà del titolare Cat. D destinati ad esercizi commerciali e / o produttivi	7,6‰ (anziché 9,6‰)
Fabbricati di proprietà del titolare Cat. C1 destinati ad esercizi commerciali e / o produttivi	7,6‰ (anziché 9,6‰)
Tutti gli altri immobili	9,60‰
Detrazione d'imposta per abitazione principale di lusso (Cat. A/1 - A/8 - A/9) e relative pertinenze	€ 200,00

- Dato atto che le aliquote così determinate rispettano il dettato normativo di cui al comma 677 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27/12/2013;

- Acquisiti i pareri favorevoli del Responsabile del Servizio Finanziario in ordine rispettivamente alla regolarità tecnica e contabile, espressi sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

- Vista la Legge n. 201/2011 e ss.mm.ii.;

- Vista la Legge n. 147/2013;

- Visto il Decreto Legge n. 16/2014;

- Udita la relazione del Consigliere Rallo;

- Con voti favorevoli n. 6 resi per alzata di mano e n. 1 contrario (Garganti);

DELIBERA

1) Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del seguente provvedimento;

2) Di determinare, per l'anno 2014, le seguenti aliquote e detrazioni, confermando il rispetto del vincolo di cui al comma 677 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2014:

Tipologia	Aliquota/detrazione
Abitazione principale di lusso (Cat. A/1 - A/8 - A/9) e relative pertinenze	4,80‰
Fabbricati rurali strumentali	0‰
Fabbricati di proprietà del titolare Cat. D destinati ad esercizi commerciali e / o produttivi	7,6‰ (anziché 9,6‰)
Fabbricati di proprietà del titolare Cat. C1 destinati ad esercizi commerciali e / o produttivi	7,6‰ (anziché 9,6‰)
Tutti gli altri immobili	9,60‰
Detrazione d'imposta per abitazione principale di lusso (Cat. A/1-A/8-A/9) e relative pertinenze	€ 200,00

- 3) Di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1° gennaio 2014;
- 4) Di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina dell'Imposta si rimanda al vigente regolamento IMU approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 59 del 30/10/2012;
- 5) Di delegare il Responsabile del Servizio Tributi a trasmettere copia della presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, nei termini indicati dall'articolo 13, comma 15 del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, con le modalità stabilite nello specifico Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'Interno, richiamato in detta norma;

Quindi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Con voti favorevoli n. 6 resi peralzata di mano e n. 1 contrario (Garganti);

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, u.c. del D. L.vo n. 267/2000.

PARERE: Favorevole in ordine alla **regolarita' contabile**

Data: 25-08-2014

Il Responsabile del servizio
F.to **Berni Lucia**

PARERE: Favorevole in ordine alla **regolarita' tecnica**

Data: 25-08-2014

Il Responsabile del servizio
F.to **Berni Lucia**

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL COMPONENTE ANZIANO
F.to VALENTINI PATRIZIA

IL PRESIDENTE
F.to lombi graziella

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DI FIORDO MAURIZIO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

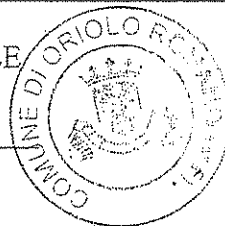
Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal giorno

Oriolo Romano li 27 SET. 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DI FIORDO MAURIZIO

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Oriolo Romano, Li 27 SET. 2014



IL SEGRETARIO COMUNALE
DI FIORDO MAURIZIO

ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 27 SET. 2014

- o Decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (Art. 134, comma 3 Tuel)
- o Perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 3 Tuel)



IL SEGRETARIO COMUNALE
DI FIORDO MAURIZIO